

Loten om een huurwoning

Telt Rotterdam een tekort aan goedkope woningen? Wethouder Schneider claimt van niet: Rotterdam telt juist veel meer 'sociale woningen' (huur en koop) dan het aantal huishoudens dat er recht op heeft. Maar dat blijkt niet uit de wachttijden voor huurwoningen, zeggen critici. De gemiddelde wachttijd voor het woonverdeelsysteem Woonnet Rijnmond is bijna vier jaar - 46 maanden om precies te zijn. Maar dat zegt niet alles. Is er sprake van een acute noodsituatie, dan kunnen woningzoekenden aanspraak maken op urgentie. Verder zijn er ook sinds kort verschillende 'zoekmodellen', wat betekent dat woningen niet meer per se als eerste worden aangeboden aan de langst wachtende. Zo is er een lotingssysteem en 'Direct Kans' - wie het eerst komt, die het eerst maalt. Dat zijn doorgaans wel woningen in de minder populaire wijken, buiten het centrum.

ROTTERDAM