

Regio vreest uitslag woonreferendum



GRATIS

ROTTERDAM

MARJOLEIN KOOYMAN ANTTI LIUKKU

De uitslag van het Woonreferendum heeft niet alleen gevolgen voor Rotterdam. Omliggende gemeenten vrezen dat zij worden opgescheept met woningzoekers uit de Maasstad, als Rotterdammers woensdag instemmen met de sloopplannen van wethouder Schneider.

Dat er 'iets' moet gebeuren in Rotterdam, dat begrijpt de Nissewaardse wethouder Jan-Willem Mijmans (wonen, ONS). „Op Rotterdam-Zuid staan wel heel veel sociale woningen. Daar is meer differentiatie nodig." Maar Mijmans stelt dat er nog genoeg wijken in Rotterdam zijn waar volop ruimte is voor goedkope woningen. „Wij zeggen: 'kijk eerst binnen de eigen grenzen en gooi het niet meteen over de schutting.'" Want de zorgen zijn wel degelijk dat Rotterdammers met een laag inkomen, die geen goedkope woning meer kunnen vinden, zullen uitwijken naar Spijkenisse. Dat is niet ondenkbaar, als Rotterdam nog een 20.000 sociale woningen afbreekt. „Die mensen moeten toch ergens heen. Maar wij hebben ook onze eigen opgave", klinkt het.

Ook in Ridderkerk vreest het

stadsbestuur dat woningzoekers uit Rotterdam de eigen inwoners zullen verdringen. „We willen toch ook onze eigen bewoners bedienen", zegt wethouder Volbregt Smit (SGP). In Ridderkerk (40 procent sociale woningbouw) wordt een op de twee goedkope woningen gevuld door mensen van buiten Ridderkerk. Maar ook deze gemeente is bezig om het aantal sociale woningen terug te dringen.

Het is een discussie die al lang woedt in regio: wie bouwt sociale woningen en hoeveel? Rotterdam telt op het moment 56 procent goedkope woningen. Daarmee is het, samen met Schiedam, Vlaardingen en Maassluis, 'koploper'. Lansingerland en Barendrecht zouden veel te weinig sociale woningen te bouwen, bang als ze daar zouden zijn voor een toestroom van 'arme Rotterdammers'.

In Lansingerland is slechts 20 procent van de woningen goedkoop. „Maar dat past binnen de afspraken die wij in 2014 met alle regiogemeenten hebben gemaakt", zegt wethouder Ankie van Tatenhove (ChristenUnie). „Daar houden wij ons aan." Rotterdam is het daar niet mee eens. „De invulling van de afspraken verloopt niet goed. Het tempo is te laag en ook aantallen zijn te laag", zegt een woordvoerder van wethouder Schneider.

Barendrecht (20 procent goedkope woningen) geeft aan 'best te willen bijbouwen'. „Wij hebben echter niet zoveel uitbreidingsmogelijkheden meer", zegt demissionair wethouder Dirk Vermaat.