

## Ook regio wil slopen

### ROTTERDAM

MARK HOOGSTAD EN ANTTI LIUKKU

Rotterdamse buurgemeenten zijn onder geen beding bereid om extra te bouwen voor armlastige Rotterdammers. Integendeel: net als Rotterdam willen ook de omliggende gemeenten goedkope woningen slopen. De Woonbond spreekt er schande van.

De dinsdag ontvouwde Woonvisie 2030, het plan voor de sloop van duizenden sociale huurwoningen in Rotterdam, heeft ook gevolgen voor de buurgemeenten. Rotterdammers zullen dan eerder op zoek gaan naar een goedkope woning buiten de stad, is de verwachting.

#### Eigen koers

Maar de buurgemeenten varen hun eigen koers. In een officiële reactie laten ze weten dat het 'niet mogelijk is om de afname van de goedkope woonvoorraad te compenseren'. Sterker, veel gemeenten volgen hetzelfde pad als Rotterdam: meer woningen voor hoge(re) inkomens, minder voor de lage inkomens.

In Spijkenisse heeft wethouder Jan-Willem Mijns al aangekondigd dat de deur dicht moet voor 'sociaal zwakkeren' uit Rotterdam. In de wijk De Akkers moeten daarom goedkope huurwoningen worden gesloopt.

Capelle aan den IJssel werkt al langer aan een reductie. Daar moet het aantal sociale woningen van 39 naar 33 procent. „We lopen op schema,” zegt wethouder Dick van Sluis. „Ik snap Rotterdam wel, maar Capelle kampt met gelijksoortige problemen. Dat is ook erkend door het rijk.” Wat Van Sluis betreft kunnen rijkere gemeenten als Barendrecht wel wat meer bijbouwen in de sociale sector.

„In Barendrecht? Dat is bestuurlijk gelul,” zegt de Barendrechtse wethouder Dirk Vermaat onomwonden. „We hebben het geld en de ruimte niet. Ik zou niet weten waar ik zou moeten bouwen.” In Lansingerland laat wethouder Ankie van Tatenhove weten dat de gemeente niet eventjes '20.000 sociale woningen kan bouwen voor Rotterdammers'. „Wij bouwen voor onze eigen behoefte, zoals is afgesproken.”

#### Gênant

De nationale Woonbond staat perplex. Directeur Ronald Paping noemt het een 'gênante vertoning'. „Je zou toch verwachten dat er over dit soort belangrijke zaken wat meer overleg is. Waar moeten de arme lui dan wonen? Op de Derde Maasvlakte? Nu zeggen ze: rot op en zoek het maar uit.”

Wethouder Ronald Schneider (bouwen, Leefbaar Rotterdam) laat weten dat er met de randgemeenten wordt gesproken over de woonafspraken. Hij benadrukt dat Rotterdam een 'overschot' aan goedkope woningen kent, net als bijvoorbeeld Schiedam en Vlaardingen. „Ook al verdwijnen er 20.000 sociale woningen in Rotterdam, dan zijn er nog steeds 25.000 extra. Veel mensen wonen scheef,” zegt een voorlichter. De Woonbond betwist dit. „Met een modaal inkomen heb je ook recht op een sociale woning. Nu lijkt het wel alsof je een crimineel bent. Gaan ze er de politie soms op afsturen?” vraagt Paping zich af.

In navolging van de SP gaat ook de PvdA de komende weken in Rotterdam actief handtekeningen verzamelen om een referendum over Schneiders omstrede Woonvisie af te dwingen. „Huurders moeten gehoord worden,” zegt PvdA'er Leo Bruijn.